

# Teilnahmezertifikat

**Herr  
Jochen T. Berner**

hat vom 08.03.2001 bis 10.03.2001 und  
vom 30.03.2001 bis 31.03.2001 am Seminar


**A01 - Grundlagen marktkonformer  
Wertermittlung**

der WertermittlungsForum Akademie in Ettlingen  
teilgenommen.

Seminarinhalt:

- **Grundbegriffe, gesetzliche Grundlagen der Verkehrswertermittlung**
- **Wertermittlungsverfahren (Verfahrenswahl und Verfahrensablauf, Ableitung erforderlicher Daten der Wertermittlung aus Marktdaten sowie marktkonforme Verkehrswertermittlungen mittels Vergleichs-, Sach- und Ertragswertverfahren)**
- **Bewertung von werdendem Bauland (Bauerwartungsland, Rohbauland Grundzüge)**
- **Besonderheiten der Beleihungs- und Versicherungswertermittlung (Grundzüge)**
- **Form und Inhalt von Gutachten**

Ettlingen, 31.03.2001



Dipl.-Ing. (Assessor) Ralf Kranich  
Referent und Geschäftsführer

**WF - Akademie**

Gesellschaft für die Aus- und  
Weiterbildung von Grundstücks-  
sachverständigen

Barbarossastraße 24  
53489 Sinzig

Inhaber:  
Dr.-Ing. Hans Otto Sprengnetter  
Geschäftsführer:  
Dipl.-Ing. (Assessor) Ralf Kranich